

คู่มือสำหรับประชาชน: การขอใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา 32

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน อำเภอนาบอน จังหวัดนครศรีธรรมราช

กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

ชื่อกระบวนการ: การขอใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา 32

หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: องค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน อำเภอนาบอน จังหวัดนครศรีธรรมราช

ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น

หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง: พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวง
ข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 15 วัน

สถานที่ให้บริการ ส่วนโยธา องค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)

ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิ ได้กระทำการดังกล่าวเสร็จแล้วให้แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นให้แล้วเสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ทำการตรวจสอบแล้วเห็นว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิ แล้วก็ให้ออกใบรับรองให้แก่ผู้ได้รับใบอนุญาต หรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิ เพื่อให้มีการใช้อาคารนั้นตามที่ได้รับใบอนุญาต หรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิ ได้

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการ บริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบ เอกสาร	ยื่นแจ้ง และเสียค่าธรรมเนียม	1 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบล แก้วแสน อำเภอนาบอน จังหวัดนครศรีธรรมราช	(องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ ที่จะขอใบรับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา 32)
2)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบนัด วันตรวจ	7 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบล แก้วแสน อำเภอนาบอน จังหวัดนครศรีธรรมราช	(องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ ที่จะขอใบรับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา 32)
3)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจอาคารที่ ก่อสร้างแล้วเสร็จ และพิจารณา ออกใบรับรอง อ. 6 และแจ้งให้ผู้ ขอมารับใบ น.1	7 วัน	องค์การบริหารส่วนตำบล แก้วแสน อำเภอนาบอน จังหวัดนครศรีธรรมราช	(องค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ ที่จะขอใบรับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามมาตรา 32)

ระยะเวลาดำเนินการรวม 15 วัน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสาร ยืนยันตัวตน	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัว ประชาชน	-	0	1	ฉบับ	(กรณีบุคคล ธรรมดา)
2)	หนังสือรับรองนิติ บุคคล	-	0	1	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงาน ภาครัฐผู้ออก เอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	แบบคำขอใบรับรองการ ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ ข.๖)	-	1	0	ชุด	-
2)	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เดิมที่ได้รับอนุญาต หรือใบ รับแจ้ง	-	1	0	ชุด	-
3)	หนังสือแสดงความยินยอม จากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอ อนุญาต)	-	1	0	ชุด	-
4)	ใบรับรองหรือใบอนุญาต เปลี่ยนการใช้อาคาร (เฉพาะ กรณีที่อาคารที่ขออนุญาต เปลี่ยนการใช้ได้รับใบรับรอง หรือได้รับใบอนุญาตเปลี่ยน การใช้อาคารมาแล้ว)	-	1	0	ชุด	-
5)	หนังสือรับรองของผู้ควบคุม งานรับรองว่าได้ควบคุมงาน เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ ได้รับใบอนุญาต	-	1	0	ชุด	-

ค่าธรรมเนียม ใบรับรอง 10 บาท

ช่องทางการร้องเรียน องค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน

หมายเหตุ (ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ ส่วนโยธา

องค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน โทรศัพท์ 0 7549 1425 โทรสาร 0 7549 1425 หรือเว็บไซต์
www.keawsan.go.th)

ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

(แบบ ข 6)