

รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน

สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ครั้งที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๒

วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน

๑.ผู้มาประชุม ๑๔ คน

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	หมายเหตุ
๑	นายบุญนำ บุญวรรณ	ประธานสภา	บุญนำ บุญวรรณ	ลาป่วย
๒	นางจำเป็น วุฒิศักดิ์	รองประธานสภา	-	
๓	นายกิตติเนตร รัตนบุรี	ส.อบต. ม.๑	กิตติเนตร รัตนบุรี	
๔	นายวิรัตน์ รักษายศ	ส.อบต. ม.๒	-	ลาป่วย
๕	นายจารึก ช่วยนาค	ส.อบต.ม.๒	จารึก ช่วยนาค	
๖	นายภัยันต์ บุญปราบ	ส.อบต. ม.๓	ภัยันต์ บุญปราบ	
๗	นายบุญเชิญ วงสม	ส.อบต.ม.๓	-	ลาป่วย
๘	นายประพาส เทพี	ส.อบต. ม.๔	ประพาส เทพี	
๙	นายสมยศ ธรฤทธิ์	ส.อบต.ม.๕	สมยศ ธรฤทธิ์	
๑๐	นายสมพร ศิลปวิสุทธิ	ส.อบต. ม.๕	สมพร ศิลปวิสุทธิ	ลาป่วย
๑๑	นายอนุศักดิ์ แก้วบัวทอง	ส.อบต.ม.๖	-	
๑๒	นายสุธน แก้วแท้	ส.อบต. ม.๖	สุธน แก้วแท้	
๑๓	นายสุชาติ แก้วประสม	ส.อบต.ม.๗	สุชาติ แก้วประสม	ลาป่วย
๑๔	นายสุชาติ ชูแสง	ส.อบต. ม.๘	สุชาติ ชูแสง	
๑๕	นายวินัย อินทรสุวรรณ	ส.อบต.ม.๘	วินัย อินทรสุวรรณ	
๑๖	นายครสิทธิ์ โกศล	ส.อบต.ม.๙	ครสิทธิ์ โกศล	ลาป่วย
๑๗	นายวิลาศ พรหมวันรัตน์	ส.อบต. ม.๙	-	
๑๘	นายชัยยศ ลิทธิดำรงค์	ส.อบต.ม.๑๐	ชัยยศ ลิทธิดำรงค์	
๑๙	นายอนันต์ ชำนาญกิจ	ส.อบต. ม.๑๐	อนันต์ ชำนาญกิจ	ลาป่วย
๒๐	นางแฉล้ม ศิลปวิสุทธิ	เลขานุการสภา	แฉล้ม ศิลปวิสุทธิ	

๒. ผู้ไม่มาประชุม ๕ คน (ลาป่วย)

๑. นางจำเป็น วุฒิศักดิ์ รองประธานสภา
๒. นายวิรัตน์ รักษายศ ส.อบต. หมู่ที่ ๒
๓. นายบุญเชิญ วงสม ส.อบต. หมู่ที่ ๓
๔. นายอนุศักดิ์ แก้วบัวทอง ส.อบต. หมู่ที่ ๖
๕. นายวิลาศ พรหมวันรัตน์ ส.อบต. หมู่ที่ ๙

๓. ผู้เข้าร่วมประชุม ๘ คน

๓.๑ คณะผู้บริหารและพนักงาน

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑.	นายคณิง ชูพงศ์	นายก อบต.	คณิง ชูพงศ์
๒.	นายณรงค์ อินทรทัต	รองนายก อบต.	ณรงค์ อินทรทัต
๓.	นายธงชัย กล่อมสุข	เลขานุการนายก	ธงชัย กล่อมสุข
๔.	นางพรทิพย์ แก้วหย่อง	หัวหน้าสำนักปลัด	พรทิพย์ แก้วหย่อง
๕.	นายอภิชาติ เขยบัวแก้ว	ผู้อำนวยการกองช่าง	อภิชาติ เขยบัวแก้ว
๖.	นางสุพภารัตน์ สมรูป	ผู้อำนวยการกองการศึกษา	สุพภารัตน์ สมรูป
๗.	นางนัฏฐิราภรณ์ ชูใจ	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน	นัฏฐิราภรณ์ ชูใจ
๘.	นางกฤษฎา สุขแก้ว	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน	กฤษฎา สุขแก้ว

๓.๒ ส่วนราชการ ภาคเอกชน และประชาชน

ที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๐๐ น.

เมื่อที่ประชุมพร้อม สมาชิกสภาเข้าร่วมประชุม จำนวน ๑๔ คน ครบองค์ประชุม ได้เรียนเชิญ ประธานสภาฯ เริ่มประชุมตามระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานสภา

- ประกาศสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้งแสน เรื่อง เรียกประชุมสภา สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ตามมติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้งแสน สมัยสามัญ สมัยแรก ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ได้กำหนดวันเริ่มสมัยประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้งแสน สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไปโดยมีกำหนดไม่เกิน ๑๕ วันนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๓๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบข้อ ๒๒ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๕๔ จึงเรียกประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้งแสน สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ประกาศ ณ วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุมสภาครั้งที่ผ่านมา (ประชุมสภา สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒

ประธานสภา

ถามที่ประชุม มีสมาชิกสภาฯท่านใดจะแก้ไขเพิ่มเติม ข้อความรายละเอียดในบันทึกการการประชุมบ้างหรือไม่

มติที่ประชุม

- ที่ประชุมไม่มีการขอแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการประชุมสภา สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒ ถือว่าที่ประชุมรับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่อง ญัตติเสนอเพื่อพิจารณา

นายก อบต.

ขออนุญาตท่านประธานสภาครับ

ประธานสภา

เชิญ ท่านนายก อบต. ครับ

นายกอบต.

เรียนท่านประธานสภา และสมาชิกสภาอบต. แก้วแสนทุกท่าน
 กระผม นายคณิง ชูพงศ์ นายกองค์การบริหารส่วนตำบล
 แก้วแสน อาศัยอำนาจตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย
 ข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ และแก้ไขเพิ่มเติม
 (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ หมวดที่ ๓ ญัตติ ข้อ ๓๘(๓) ขอ
 ปรีกษาหรือขอให้พิจารณาเป็นเรื่องด่วน เนื่องจากเหตุผลที่ได้
 เสนอญัตติเพื่อขอให้พิจารณาเป็นเรื่องด่วน เนื่องจากมีหนังสือ
 จกกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งให้องค์การบริหารส่วน
 ตำบลแก้วแสนไปจัดนิทรรศการเนื่องในวันพ่อแห่งชาติประจำปี
 พ.ศ. ๒๕๖๒ ณ ท้องสนามหลวง ซึ่งหนังสือนัดประชุมสภาได้ส่ง
 ให้สมาชิกสภาไปแล้วและไม่มีระเบียบวาระเรื่องเสนอเพื่อ
 พิจารณา ผมจึงขอให้ปรีกษาหรือขอให้พิจารณาเป็นเรื่องด่วน
 ด้วยเหตุผลดังกล่าวซึ่งสืบเนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบล
 แก้วแสนได้รับหนังสือจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นให้ไป
 จัดนิทรรศการ “ชุมชนต้นแบบแห่งความดี วิถีไทยในแบบพ่อ”
 เนื่องในวันพ่อแห่งชาติ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๒ ณ ท้องสนามหลวง
 ระหว่างวันที่ ๕-๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๒ และให้ลงไปติดตั้งซุ้ม
 นิทรรศการได้ตั้งแต่วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ถึงวันที่ ๒ ธันวาคม
 ๒๕๖๒ โดยได้คัดเลือกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้รับ
 รางวัลการบริหารจัดการที่ดี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒
 ในแต่ละภูมิภาคทั่วประเทศ จำนวน ๒๕ แห่ง องค์การ
 บริหารส่วนตำบลแก้วแสนได้รับคัดเลือกเป็น ๑ ใน ๖ แห่งของ
 ภาคใต้และเป็นเพียงแห่งเดียวของจังหวัดนครศรีธรรมราช ซึ่ง
 ได้รับเป็นเกียรติให้ไปจัดนิทรรศการในโครงการนวัตกรรม “น้ำ
 หอมกมลหัตถ์จรรยา แบ่งปันสู่ชุมชน” ซึ่งในวันเปิดนิทรรศการคือ
 วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๒ นายกรัฐมนตรี คณะรัฐมนตรี อธิบดี
 กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นและผู้บริหารระดับกรมต่างๆ ที่
 เกี่ยวข้องมาร่วมพิธีเปิดและเยี่ยมชมนิทรรศการขององค์กร
 ปกครองส่วนท้องถิ่นจึงมีความจำเป็นต้องมีการบันทึกภาพถ่าย
 เพื่อนำมาจัดแสดงเป็นผลงานและเผยแพร่นวัตกรรมของอบต.
 และการจัดนิทรรศการครั้งนี้ได้มอบหมายให้พนักงานส่วนตำบล
 ชูตติตติงนิทรรศการไปดำเนินการติดตั้งเอง ไม่ได้มีการว่าจ้าง
 บุคคลภายนอกดำเนินการเพื่อเป็นการประหยัดงบประมาณ จึง
 จำเป็นต้องจัดหากล้องถ่ายรูปดิจิทัล ซึ่งมีคุณสมบัติ และ

	คุณภาพสูง สามารถถ่ายภาพได้อย่างคมชัดในระยะใกล้ไกล โดยเร่งด่วนเพื่อให้ทันการใช้งานในระหว่างวันที่ ๕ – ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๒ นี้ และเพื่อการใช้ประโยชน์ในการปฏิบัติหน้าที่ราชการอื่น ๆ ต่อไปจึงขอเสนอญัตติด่วนโอนงบประมาณมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ ในการจัดหากล้องดิจิตอลเพื่อให้สภาได้พิจารณาให้บรรจุเป็นวาระด่วนและผมจะได้เสนอญัตติให้สภาพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไปครับ
ประธานสภา	มีสมาชิกท่านใดจะซักถามรายละเอียดเพิ่มเติม เชิญครับ
ประธานสภา	เมื่อไม่มี ผมจะขอมติที่ประชุมในการพิจารณารับเป็นเรื่องด่วน เพื่อจะได้บรรจุเข้าระเบียบวาระการประชุมและเสนอญัตติให้สภาฯ ได้พิจารณาต่อไปครับ
เลขานุการสภา	นับจำนวนสมาชิกสภาฯในห้องประชุม มีจำนวน ๑๓ คน ครบองค์ประชุม
มติที่ประชุม	เห็นชอบรับเป็นเรื่องด่วน ๑๐ เสียง ไม่เห็นชอบ – ไม่มี– งดออกเสียง ๓ เสียง
ประธานสภา	เมื่อที่ประชุมสภาฯเห็นชอบให้รับพิจารณาเป็นเรื่องด่วน ต่อไปผมจะได้บรรจุเข้าระเบียบวาระการประชุมและให้ที่ประชุมได้พิจารณาในระเบียบวาระที่ ๓ ญัตติเสนอเพื่อพิจารณา เรื่องการโอนงบประมาณมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ในหมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานทั่วไป งบลงทุน หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่ รายการกล้องถ่ายภาพดิจิตอล จำนวน ๑ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๓๖,๔๘๐ บาท เชิญนายก อบต.ผู้เสนอญัตติได้ชี้แจงรายละเอียดต่อสภาฯ ครับ
นายกอบต.	เรียนท่านประธานสภา และสมาชิกสภา อบต.แก้วแสนทุกท่าน กระผม นายคณิง ชูพงศ์ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน ก่อนอื่นขอขอบคุณสมาชิกสภาฯทุกท่านที่ให้ความเห็นชอบรับเป็นเรื่องด่วนเพื่อให้มีการบรรจุในระเบียบวาระการประชุมเรื่องเสนอเพื่อพิจารณาครับ ซึ่งเหตุผลในการโอนงบประมาณมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ ก็ได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบแล้ว และงบประมาณที่โอนมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ได้โอนมาจากงบกลาง ประเภทรายจ่ายเงินสำรอง ซึ่งตั้งงบประมาณไว้ ๓๕๓,๘๒๘บาท โอนลดเป็นเงินงบประมาณ

๓๖,๔๘๐.- บาท คงเหลืองบประมาณ ๓๑๖,๓๔๘.- บาท ซึ่งเป็นงบสำรองจ่ายไว้กรณีฉุกเฉิน หากมีความจำเป็นต้องใช้จ่ายงบประมาณไม่เพียงพอก็สามารถโอนเงินงบประมาณมาเพิ่มเติมได้ครับ เป็นอำนาจของผู้บริหาร โดยโอนมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ในแผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่ รายการกล้องถ่ายภาพรูปดิจิทัล จำนวน ๑ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๓๖,๔๘๐.-บาท โดยมีคุณลักษณะพื้นฐาน ดังนี้

- มีความละเอียดไม่น้อยกว่า ๑๖ ล้านพิกเซล
- ขนาดจอไม่น้อยกว่า ๓ นิ้ว
- มีระบบป้องกันภาพสั่นไหว
- ถ่ายภาพต่อเนื่องความเร็วสูงสุดไม่น้อยกว่า ๔ ภาพต่อวินาที
- สามารถถ่ายโอนข้อมูลจากกล้องไปยังเครื่องคอมพิวเตอร์ได้
- มีระบบแฟลชในตัว

โดยการโอนงบประมาณมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ในหมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เป็นอำนาจอนุมัติของสภาท้องถิ่น ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการงบประมาณขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๓ ข้อ ๒๓/ จึงเรียนให้ที่ประชุมสภาทราบ และพิจารณาอนุมัติการโอนงบประมาณตามที่ได้เสนอญัตติครับ

ประธานสภา

มีสมาชิกท่านใดประสงค์จะอภิปรายเพิ่มเติม หรือจะซักถามรายละเอียดเพิ่มเติม เชิญครับ

ประธานสภา

เมื่อไม่มี ผมจะขอมติที่ประชุมในการพิจารณาให้ความเห็นชอบอนุมัติตามญัตติการโอนงบประมาณมาตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ หมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารงานทั่วไป งบลงทุน หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่ รายการกล้องถ่ายภาพรูปดิจิทัล จำนวน ๑ เครื่อง ราคาเครื่องละ ๓๖,๔๘๐ บาท

เลขานุการสภา

นับจำนวนสมาชิกสภาฯในห้องประชุม มีจำนวน ๑๒ คน ครอบองค์ประชุม

มติที่ประชุม

เห็นชอบ ๑๐ เสียง

ไม่เห็นชอบ – ไม่มี-

งดออกเสียง ๒ เสียง

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่อง ญัตติอื่นๆ

ประธานสภา

๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เชิญเจ้าหน้าที่ครับ

นางกฤษฎา สุขแก้ว

เรียนท่านประธานสภา และสมาชิกสภาอบต.แก้วแสนทุกท่าน
ดิฉัน นางกฤษฎา สุขแก้ว ตำแหน่งเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
ชำนาญงาน ขอแจ้งเรื่อง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม
๒๕๖๓ เป็นต้นไป มีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและ
ที่ดิน และพ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ เนื่องจากพระราชบัญญัติภาษี
โรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุง
ท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ เป็นกฎหมายที่ออกมานาน ทำให้การ
จัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่มีปัญหาและ
ข้อจำกัดเกี่ยวกับฐานภาษี อัตราภาษี และการลดหย่อนภาษีที่
ไม่สอดคล้องกับสถานการณ์ ปัจจุบัน ทำให้ อบท. มีรายได้ไม่
เพียงพอในการพัฒนาท้องถิ่น รัฐบาลจึงต้องจัดสรรงบประมาณ
เพื่ออุดหนุนเพิ่มเติม

ประโยชน์ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑) ลดความเหลื่อมล้ำผู้มีทรัพย์สินมูลค่าสูงมีภาระต้องเสียภาษี
มากกว่าผู้ที่มีทรัพย์สินมูลค่าต่ำ ซึ่งจะทำให้เกิดความเป็นธรรม
และช่วยลดความเหลื่อมล้ำในสังคม

๒) เพิ่มประสิทธิภาพโดยลดการใช้ดุลยพินิจของเจ้าหน้าที่ใน
การประเมินภาษี และกระตุ้นให้เจ้าของที่ดินใช้ประโยชน์ที่ดิน
อย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงลดปัญหาการกักตุนที่ดินเพื่อเก็ง
กำไร รวมถึงกระตุ้นให้เกิดการกระจายการถือครองที่ดิน

๓) เพิ่มรายได้ อบท. มีรายได้เพียงพอที่จะนำไปใช้ในการลงทุน
และจัดบริการสาธารณะที่มีคุณภาพต่อประชาชนในพื้นที่มาก
ขึ้น

๔) ส่งเสริมการมีส่วนร่วม กระตุ้นให้ประชาชนในพื้นที่มีการ
ตรวจสอบการดำเนินงานของ อบท. ว่ามีการเก็บภาษีอย่าง
ทั่วถึงและเป็นธรรม รวมถึงติดตามการใช้จ่ายเงินภาษีซึ่งเก็บ

ภาษีจากประชาชนในพื้นที่ ไปพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และตรงกับความต้องการของประชาชน

ขั้นตอนการจัดเก็บภาษี มี 6 ขั้นตอน ดังนี้

๑. ต้องดำเนินการสำรวจทุกแปลงเพื่อให้ทุกคนอยู่ในฐานภาษี
๒. ประกาศ นำข้อมูลจากการสำรวจ มาประกาศตาม (แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓) ทุกแปลง และแจ้งเจ้าตัวตรวจสอบทุกราย ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๓
๓. ให้ประชาชนได้ตรวจสอบเพื่อสร้างความโปร่งใส
๔. ประกาศราคาประเมิน โดยให้นำราคาประเมินที่กรมธนารักษ์กำหนดมาประกาศตาม (แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
๕. ประเมินตาม แบบรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ไม่มีการขยายเวลาประเมิน
๖. การจัดเก็บค่าภาษี ต้องชำระภาษี ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓
 - ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ วันที่ ๑ มกราคม เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษี

เอกสารหลักฐานการยื่นแบบ (ภ.ด.ส.)

- ๑.สำเนาโฉนดที่ดิน, น.ส.๓, น.ส.๓ก ,ส.ป.ก.๔-๐๑, หนังสือรับรองการทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ๒.สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๓.สำเนาบัตรประชาชน
- ๔.แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
- ๕.เอกสารอื่นซึ่งแสดงความเป็นเจ้าของ

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แบ่งได้ 4 ประเภท

ดังนี้ ตามรายละเอียดเอกสารที่แจกไปแล้วค่ะ

- 1.ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- 2.ที่ดินเพื่อยู่ออาศัย
- 3.ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม
- 4.ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

จึงขอแจ้งรายละเอียดต่อสภาเพื่อทราบ

ปลัด อบต.

และขอความอนุเคราะห์ท่านสมาชิกสภาได้นำเรื่องนี้ไป
ประชาสัมพันธ์แก่ประชาชนในพื้นที่ทราบด้วยค่ะ ขอขอบคุณค่ะ
เรียนท่านประธานสภาและสมาชิกสภาอบต.ที่เคารพทุกท่าน
ดิฉันนางแฉล้ม ศิลปวิสุทธิ ตำแหน่งปลัด อบต. ขออนุญาต
อธิบายเพิ่มเติมในเรื่องพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒
เว้นแต่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้บังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป มีทั้งหมด ๙๘ มาตรา
บทเฉพาะกาลตั้งแต่มาตรา ๙๑ – มาตรา ๙๘ พระราชบัญญัติฉบับนี้มีผลให้ยกเลิก

๑.พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๓/๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒.พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๓.พระราชบัญญัติกำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๒๙

- ผู้ที่มีหน้าที่ต้องเสียภาษี คือผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใดเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น

-การคำนวณมูลค่าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ ซึ่งออกโดยกรมธนารักษ์ ซึ่งท่านสมาชิกสามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนเองจากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ได้ค่ะ ซึ่งเป็นราคาประเมินทุนทรัพย์และอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินนั่นเอง

-อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขึ้นอยู่กับการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งมี ๔ ประเภทตามที่เจ้าพนักงานจัดเก็บแจ้งให้ทราบแล้ว คือใช้ประโยชน์ในเกษตรกรรมที่อยู่อาศัย อื่นๆ และไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพหรือทิ้งไว้ว่างเปล่า โดยเฉพาะที่ทิ้งไว้รกร้างว่างเปล่า จะมีอัตราการจัดเก็บภาษีในอัตราที่สูงและปรับอัตราภาษีขึ้นทุก ๓ ปี แต่ไม่เกินอัตราร้อยละ ๓ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีการใช้ประโยชน์หลายประเภทก็ให้คิดคำนวณแบ่งสัดส่วนการใช้

ประโยชน์เพื่อคำนวณอัตราภาษีและนำมารวมกันจะได้ภาระภาษีทั้งหมดที่ต้องชำระ

-มาตรการดูแลผลกระทบตามบทเฉพาะกาลเมื่อมีการบังคับใช้ พรบ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีการยกเว้นทรัพย์สินที่ไม่ต้องเสียภาษีตามประกาศกฎกระทรวง เช่นที่ดินใช้ประโยชน์เกษตรกรรมของบุคคลธรรมดาไม่ต้องเสียภาษีใน ๓ ปีแรก ปีที่ ๔ เป็นต้นไปได้รับยกเว้นมูลค่าฐานภาษีในแต่ละ อบท.รวมกันไม่เกิน ๕๐ ล้านบาทเป็นการถาวร การยกเว้นบ้านพักอาศัยหลัก ๑ หลัง คือเป็นเจ้าของที่ดินซึ่งหมายถึงโฉนดเท่านั้น เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างเพื่ออยู่อาศัยหรือบ้าน และมีชื่อในทะเบียนบ้าน ส่วนของมูลค่าไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท การลดหย่อนหรือบรรเทาภาษี การผ่อนปรนทยอยปรับภาษีที่เพิ่มขึ้นจากเดิมในช่วง ๓ ปีแรก สำหรับภาษีค้างชำระบำรุงท้องที่ และภาษีโรงเรือน ยังคงต้องจ่ายตามกฎหมายเก่า ซึ่งเป็นไปตามบทเฉพาะกาล

-การไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดคือภายในเดือน เมษายน ของทุกปี อบต. จะมีหนังสือแจ้งเตือนและมีอัตราค่าปรับตั้งแต่ร้อยละ ๑๐,๒๐ และ ๔๐ พร้อมเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน และภายในเดือนมิถุนายน อบต.จะรวบรวมรายชื่อผู้ค้างชำระภาษีให้กรมที่ดินซึ่งจะทำให้ไม่สามารถโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินได้ต้องมาชำระภาษีค้างชำระให้เสร็จสิ้นก่อน ซึ่งจะช่วยลดลูกหนี้ค้างชำระให้แก่ท้องถิ่นได้ก็ขออนุญาตชี้แจงเพิ่มเติมด้วยรายละเอียดตามเอกสารที่แจ้งให้สมาชิกทราบแล้ว ก็ฝากประชาสัมพันธ์ด้วยค่ะ และขอความร่วมมือให้รายละเอียดข้อมูลกับเจ้าหน้าที่ที่ลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ด้วยค่ะ

ประธานสภา

ครับก็พอจะเข้าใจบ้างหากสมาชิกสภามีข้อสงสัยก็สอบถามเจ้าหน้าที่เพิ่มเติมได้ครับ

๒.โครงการเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด

เชิญเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบครับ

นางพรทิพย์ แก้วหย่อง

เรียนท่านประธานสภาและสมาชิกสภาที่เคารพทุกท่าน ดิฉันนางพรทิพย์ แก้วหย่อง หัวหน้าสำนักปลัด ขออนุญาตชี้แจงจากประเด็นการประชุมสภาครั้งที่ผ่านมา จากการสอบถามของท่านสมาชิกสภาอบต.หมู่ที่ ๙ ได้สอบถามเรื่องการลงทะเบียนเพื่อรับเงินอุดหนุนเด็กแรกเกิด จากกรณีผู้ลงทะเบียน หมู่ที่ ๙

ไม่ได้รับเงินโดยในใบลงทะเบียนไม่ได้ระบุว่ามีการเปลี่ยนแปลง
ระเบียบการจ่ายเงินอุดหนุนเด็กแรกเกิดมีการเปลี่ยนแปลง
หลายครั้ง ซึ่งเดิมการระบุว่ามีการลงทะเบียนในแบบลงทะเบียน
จะขาดคุณสมบัติในการรับเงิน การรับลงทะเบียนเป็นหน้าที่ของ
อบต. ส่วนการพิจารณาคุณสมบัติและอนุมัติการจ่ายเงินเป็น
ของสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัด
ปัจจุบันใช้หลักเกณฑ์ใหม่ไม่ได้ระบุในแบบลงทะเบียนว่าต้องไม่
มีพาหนะรถยนต์ แต่ใช้เกณฑ์รายได้ต่อครัวเรือนใน ๑ ปีไม่เกิน
๑๐๐,๐๐๐ .-บาท/คน/ปี คือนำรายได้ทั้งหมดของครัวเรือนทั้ง
ปีหารด้วยสมาชิกทั้งหมดในครัวเรือนต้องเฉลี่ยไม่เกิน

๑๐๐,๐๐๐ บาท/คน/ปี ค่ะ หลักเกณฑ์เดิมระบุต้องมีบัตร
สวัสดิการแห่งรัฐ แต่ปัจจุบันไม่ระบุว่าต้องมีแล้ว และปัจจุบัน
ให้รอเด็กคลอดก่อนจึงจะลงทะเบียนได้ และลงทะเบียนเดือน
ไหนจะได้รับเงินเดือนนั้น รับไปจนเด็กอายุครบ ๖ ปีบริบูรณ์ ใน
อัตราเดือนละ ๖๐๐ บาท และหากประชาชนต้องการตรวจสอบ
ข้อมูลการรับเงินในแต่ละเดือนว่าได้รับแล้วหรือยัง สามารถมา
ตรวจสอบฐานข้อมูลกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบงานลงทะเบียน
เด็กแรกเกิดได้ค่ะ ยินดีให้บริการค่ะ และขอฝากประชาสัมพันธ์
ให้ประชาชนในหมู่บ้านทราบด้วยค่ะ

ประธานสภา

นายศรีสิทธิ์ โกศล

มีสมาชิกสภาท่านอื่นๆ มีเรื่องอื่นๆ อีกหรือไม่เชิญครับ

เรียนท่านประธานสภาและสมาชิกสภาทุกท่าน

กระผมนายศรีสิทธิ์ โกศล ส.อบต.หมู่ที่ ๙ ผมมีเรื่องรบกวน
กรณีไฟฟ้าสาธารณะ หมู่ที่ ๙ ดับทุกดวง ประมาณ ๒ เดือน
แล้วครับ รบกวนช่วยไปซ่อมแซมให้ด้วยครับ ขอขอบคุณครับ

นายอภิชาติ เขยบัวแก้ว

เรียนท่านประธานสภา และสมาชิกสภาอบต.ที่เคารพทุกท่าน
ครับ กระผมนายอภิชาติ เขยบัวแก้ว ผู้อำนวยการกองช่าง
กรณีโคมไฟฟ้าสาธารณะหมู่ที่ ๙ ดับตั้งแต่ปากทางบ้านไสแต่
บ้านตาจบ ประมาณ ๒- ๓ โคม สาเหตุเกิดจากสายไฟ
เข้าไฟใต้เกิดช็อต ซึ่งมีสาเหตุจากไฟเกินและไฟกระชาก ซึ่ง
อบต.แก้วแสนไม่มีเครื่องมือในการซ่อมแซมแก้ไข เนื่องจากอยู่
หลังหม้อแปลงไฟฟ้าและอยู่สูงเกินบันไดที่ใช้ซ่อมแซม ผมได้ทำ
หนังสือขอความอนุเคราะห์อุปกรณ์ในการซ่อมแซมไปยังการ
ไฟฟ้านาบอนแล้วแต่ยังไม่มีการตอบกลับมา ผมจะประสานไป
อีกครั้งครับและจะติดตามเรื่องให้ครับ

ปลัด อบต.

ประธานสภา

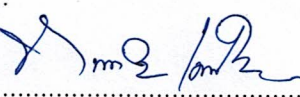
เรียนท่านประธานสภาและสมาชิกสภาอบต.ที่เคารพทุกท่าน
ดิฉันนางແລ້ມ คิลปวิสุทธิ์ ตำแหน่งปลัด อบต. ขออนุญาต
เชิญชวนสมาชิกสภาอบต.ทุกท่านเข้าร่วมพิธีสวดมนต์เฉลิมพระ
เกียรติ ณ วัดมณีเจริญ ในวันที่เวลา ๑๕.๐๐ น. ซึ่งจะ
ดำเนินการทุกเดือนหมุนเวียนไปแต่ละวัดในอำเภอนาบอน ก็ขอ
เรียนเชิญค่ะหลังเสร็จสิ้นการประชุม
ไม่ทราบว่าสมาชิกท่านใด มีเรื่องอื่น ๆ อีกหรือไม่ เชิญครับ
หาก สมาชิกไม่มีเรื่องอื่น ๆ แล้วผม ขอขอบคุณท่านสมาชิกสภาทุก
ท่านที่เข้าร่วมประชุมในวันนี้ และขอปิดการประชุมครับ
ปิดการประชุมเวลา ๑๔.๓๐ น.

ลงชื่อ.....  ผู้จัดบันทึก
(นางແລ້ມ คิลปวิสุทธิ์)
เลขานุการสภา อบต.แก้วแสน

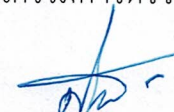
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ด้วยคณะกรรมการตรวจสอบรายงานการประชุม ได้ตรวจรายงานการประชุม
แล้ว เห็นว่าการจัดบันทึกรายงานการประชุม สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ครั้งที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๒ ใน
วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

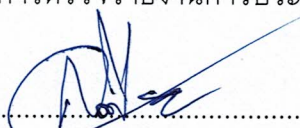
มีมติเห็นว่า การบันทึกรายงานการประชุม ที่เลขานุการสภา ได้บันทึกไว้ มี
เนื้อหาถูกต้อง ครบถ้วนสมบูรณ์ทุกประการ

ลงชื่อ..... 
(นายประพาส เทพี)

ประธานกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ..... 
(นายศรีสิทธิ์ โกศล)

กรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ..... 
(นายสมยศ ธรฤทธิ์)

เลขานุการคณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

-มติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสนมีมติ
รับรองรายงานการประชุม จากการประชุมสภาสมัย
วิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจบันทึก

(นายบุญนำ บุญวรรณ)

ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแก้วแสน